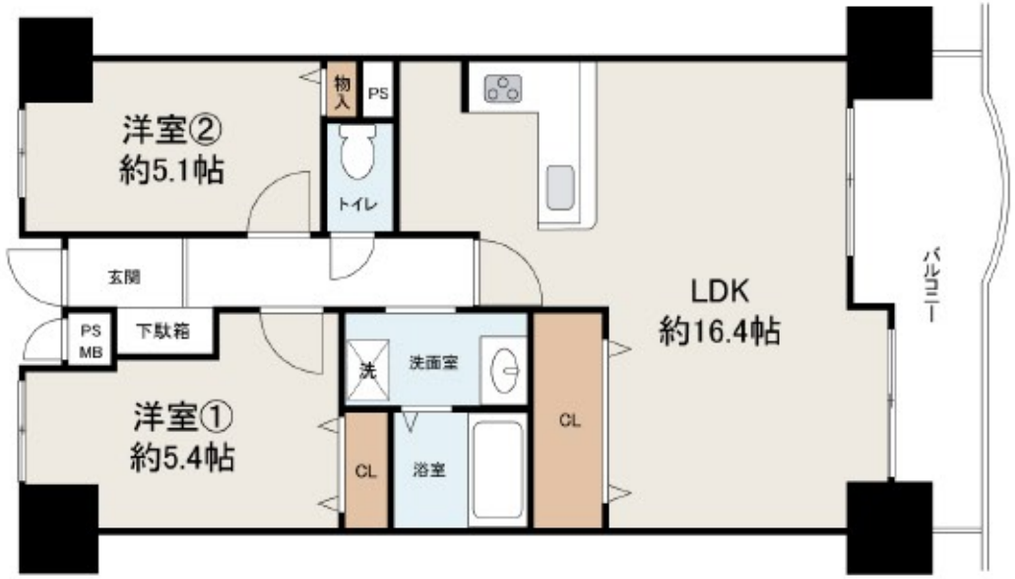
和泉鶴山台アーバンコンフォート

中古マンション　H217004

リフォーム　アフターサービス保証付

リフォーム完成
アフターサービス保証付
全居室収納あり
LDK16帖以上
全居室洋室
駐輪場あり





和泉鶴山台アーバンコンフォート 外観

environment

鶴山台北小学校	620m
信太中学校	1230m
プライスカット和泉鶴山台店	360m
とうじょうクリニック	190m
セブンイレブン和泉尾井町店	210m

※自治会の費用、ＴＶ視聴に必要な費用はお客様負担となります。図面と現況が異なる場合は現況優先です。

価格	**1,198 万円**			
クロス貼替えや水廻り設備全て新調など室内リフォーム！全居室洋室の２LDK！階段上り下りの負担が少ない2階部分！				
所在地	大阪府和泉市上代町776-1-231			
交通	ＪＲ阪和線 北信太駅 徒歩19分 ＪＲ阪和線 富木駅 徒歩30分			
建物	構造	SRC 地上11階 地下1階		
	所在階	2階	バルコニー向き	東
	専有	壁芯 61.06㎡	バルコニー	8.76㎡
	築年月	1987年2月	間取り	2LDK
	改装年月	2026年3月	棟総戸数	429 戸
管理	管理形態	全部委託	管理方式	日勤
	管理費	5,500円	修繕積立金	9,150円
駐車場	駐車場	空無		
	利用料	7000円／月		
引渡し	現況	空家	取引態様	売主
	お引渡し	契約後6週間		
制限等	第一種住居地域 第二種住居地域			
費用等				
設備等	一括受電でない・都市ガス・公営水道・公共下水・リフォーム完成・アフターサービス保証付・全居室収納あり・LDK16帖以上・全居室洋室・駐輪場・バイク置場・学校近し・買物便利・照明器具・カウンターキッチン・L型キッチン・浄水器・オートロック			
主なリフォーム	内装壁 内装床 キッチン トイレ 浴室 洗面所 その他			

家屋番号：上代町776-1
※土砂災害警戒区域内

（一社）大阪府宅地建物取引業協会正会員
（公社）近畿地区不動産公正取引協議会加盟
宅建免許／国土交通大臣（13）第2430号

フジ住宅株式会社

お・う・ち・館 岸和田本店

大阪府岸和田市作才町1-10-20
0120-24-8373