セントポリア金剛東G棟

アフターサービス保証付

中古マンション　J157004

アフターサービス保証付
全居室収納あり
LDK16帖以上
全居室6帖以上
駐輪場あり
バイク置場あり





セントポリア金剛東G棟　外観

environment

向陽台小学校	240m
藤陽中学校	160m
イオンスタイル金剛東	950m
ローソン富田林向陽台店	750m
金剛東中央公園	600m

※自治会の費用、ＴＶ視聴に必要な費用はお客様負担となります。図面と現況が異なる場合は現況優先です。

価格	**1,298 万円**			
小・中学校や公園が徒歩8分以内の子育て世帯に嬉しい住環境！全居室6帖以上・LDK約16.9帖、専用庭付き2SLDK！				
所在地	大阪府富田林市向陽台４丁目1-7-106			
交通	南海高野線 金剛駅 バス10分 向陽台3丁目 徒歩3分			
建物	構造	RC 地上5階 地下1階		
	所在階	1階	バルコニー向き	南
	専有	壁芯 84.01㎡	バルコニー	-
	専用庭	21.82㎡	テラス	9.96㎡
	築年月	1997年2月	間取り	2SLDK
	改装年月	-	棟総戸数	37 戸
管理	管理形態	全部委託	管理方式	日勤
	管理費	10,750円	修繕積立金	11,760円
駐車場	駐車場	空無		
	利用料	8000円～15000円／月		
引渡し	現況	空家	取引態様	売主
	お引渡し	契約後6週間		
制限等	第一種中高層住居専用地域			
費用等	専用庭使用料：月額 1090円			
設備等	一括受電でない・都市ガス・公営水道・公共下水・アフターサービス保証付・全居室収納あり・LDK16帖以上・全居室6帖以上・駐輪場・バイク置場・学校近し・公園近く・日当良好・カウンターキッチン・ウォークインクローゼット・パントリー・オートロック・専用庭			
主な リフォーム				
家屋番号：向陽台4丁目1-2-7				

（一社）大阪府宅地建物取引業協会正会員
（公社）近畿地区不動産公正取引協議会加盟
宅建免許／国土交通大臣（13）第2430号

フジ住宅株式会社

お・う・ち・館 岸和田本店

大阪府岸和田市作才町1-10-20
0120-24-8373