和泉市唐国町3丁目

中古一戸建て　J192004

アフターサービス保証付

Reform CANVAS
リフォームプラン
アフターサービス保証付
IHコンロ
全居室収納あり
LDK16帖以上





外観（カーポート撤去前）

environment

北松尾小学校	480m
石尾中学校	1740m
ビバモール和泉中央	420m
ローソン和泉箕形町店	850m
和田医院	580m

①駐車台数は車種による制限あり。
②実際に駐車可能かはお客様にて、現地でご確認をお願いいたします。
※自治会の費用、ＴＶ視聴に必要な費用はお客様負担となります。図面と現況が異なる場合は現況優先です。

価格　**2,198 万円**

家族が集まるLDKは広々約16.7帖！開放感のあるルーフバルコニー付き！ビバモール和泉中央まで徒歩6分の立地！

所在地	大阪府和泉市唐国町３丁目16-51			
交通	南海泉北線 和泉中央駅 徒歩17分			
土地	所有権	公簿 100.05㎡ （30.26坪）		
	私道負担	無		
接道	一方	間口　南東	公道 南東 4.90m幅	
	-		-	
建物	構造	木造 地上2階 4LDK		
	建物面積	登記 91.12㎡ (27.56坪)		
	他面積			
	築年月	2005年1月	改装年月	-
駐車場	普通車	2台	軽自動車	-
引渡し	現況	空家	取引態様	売主
	お引渡し	契約後6週間		
制限等	市街化区域 第一種住居地域 建ぺい率60% 容積率200%			
設備等	電気・オール電化・公営水道・公共下水・Reform CANVAS・定額リフォーム（オプション）・アフターサービス保証付・IHコンロ・全居室収納あり・LDK16帖以上・ゆとりの4LDK・駐車2台OK・リビング階段・バルコニー2ヶ所・トイレ2ヶ所・買物便利・学校近し・閑静な住宅地・対面キッチン・ルーフバルコニー・宅配BOX			
主なリフォーム				
費用等				

地番：唐国町3-1170-13　道路：42-1-1
※リフォームプランを選択された場合は、引渡しまでに約3か月程度要します。

（一社）大阪府宅地建物取引業協会正会員
（公社）近畿地区不動産公正取引協議会加盟
宅建免許／国土交通大臣（13）第2430号

フジ住宅株式会社

お・う・ち・館 岸和田本店
大阪府岸和田市作才町1-10-20
0120-24-8373