パークシティ泉ケ丘

中古マンション　J201004

リフォーム　アフターサービス保証付



リフォーム完成　アフターサービス保証付　全居室収納あり　2階以上　駐輪場あり　バイク置場あり





外観

environment

三原台小学校	660m
三原台中学校	1130m
ジョイパーク泉ケ丘	880m
田園公園	650m
中野医院	900m

価格	**2,698 万円**			
リフォーム済みの3LDK！南東向きバルコニーにつき日当り良好！小学校や公園が徒歩圏内で子育てファミリーにも嬉しい立地！				
所在地	大阪府堺市南区三原台２丁6-3-504			
交通	南海泉北線 泉ケ丘駅 徒歩18分			
建物	構造	SRC 地上15階		
	所在階	5階	バルコニー向き	南東
	専有	壁芯 70.98㎡	バルコニー	10.85㎡
	築年月	2000年2月	間取り	3LDK
	改装年月	2026年7月	棟総戸数	278 戸
管理	管理形態	全部委託	管理方式	日勤
	管理費	6,100円	修繕積立金	7,950円
駐車場	駐車場	空無		
	利用料	3500円～7000円／月		
引渡し	現況	空家	取引態様	売主
	お引渡し	契約後6週間		
制限等	第一種中高層住居専用地域			
費用等	ガス漏れ警報器等更新積立金：月額 250円			
設備等	一括受電でない・都市ガス・公営水道・公共下水・リフォーム完成・アフターサービス保証付・全居室収納あり・2階以上・駐輪場・バイク置場・学校近し・公園近く・日当良好・眺望良好・照明器具・食洗機・カウンターキッチン・浄水器・ウォークインクローゼット・宅配BOX・オートロック			
主な リフォーム	キッチン トイレ 浴室 洗面所 その他			
家屋番号：三原台2丁6-3				

※自治会の費用、ＴＶ視聴に必要な費用はお客様負担となります。図面と現況が異なる場合は現況優先です。

（一社）大阪府宅地建物取引業協会正会員
（公社）近畿地区不動産公正取引協議会加盟
宅建免許／国土交通大臣（13）第2430号

フジ住宅株式会社

お・う・ち・館 岸和田本店

大阪府岸和田市作才町1-10-20
0120-24-8373