和泉市箕形町5丁目

アフターサービス保証付

中古一戸建て　J279004

Reform CANVAS
リフォームプラン
アフターサービス保証付
全居室収納あり
LDK16帖以上
ゆとりの4LDK





外観

environment

北松尾小学校	1520m
石尾中学校	3040m
スーパーサンエー山直店	1200m
ファミリーマート和泉箕形町二丁目店	850m
新仁会病院	900m

①駐車台数は車種による制限あり。
②実際に駐車可能かはお客様にて、現地でご確認をお願いいたします。
※自治会の費用、ＴＶ視聴に必要な費用はお客様負担となります。図面と現況が異なる場合は現況優先です。

価格　**1,998 万円**

LDK約16帖の4LDK！ウォークインクローゼットなど、各居室に収納を備えた間取り！車種により普通車1台・軽自動車1台駐車OK！

所在地	大阪府和泉市箕形町５丁目12-14-1			
交通	南海泉北線 和泉中央駅 バス10分 下箕形 徒歩9分 ＪＲ阪和線 和泉府中駅 バス14分 下箕形 徒歩9分			
土地	所有権	公簿 103.03㎡ （31.16坪）		
	私道負担	無		
接道	角地	間口　北東	公道 北東 6.90m幅	
	公道 北西 4.90m幅		-	
建物	構造	木造 地上2階 4LDK		
	建物面積	登記 100.19㎡ (27.80坪)		
	他面積			
	築年月	2009年4月	改装年月	-
駐車場	普通車	1台	軽自動車	1台
引渡し	現況	空家	取引態様	売主
	お引渡し	契約後6週間		
制限等	市街化区域 準工業地域 建ぺい率60% 容積率200%			
設備等	電気・都市ガス・公営水道・個別浄化槽・Reform CANVAS・定額リフォーム（オプション）・アフターサービス保証付・全居室収納あり・LDK16帖以上・ゆとりの4LDK・普通車1台軽1台駐車OK・トイレ2ヶ所・角地・閑静な住宅地・前面道路6m以上・食洗機・対面キッチン・勝手口あり・ウォークインクローゼット			
主な リフォーム				
費用等	防犯灯維持管理費：入居時一括 30000円			

地番：箕形町5-782-7 道路：42-1-2
※リフォームプランを選択された場合は、引渡しまでに約3か月程度要します。

（一社）大阪府宅地建物取引業協会正会員
（公社）近畿地区不動産公正取引協議会加盟
宅建免許／国土交通大臣（13）第2430号

フジ住宅株式会社

お・う・ち・館 岸和田本店
大阪府岸和田市作才町1-10-20
0120-24-8373