泉大津市板原町1丁目

アフターサービス保証付

中古一戸建て　J349004

Reform CANVAS
リフォームプラン
アフターサービス保証付
IHコンロ
収納多し
全居室収納あり





外観

environment

楠小学校	550m
誠風中学校	1080m
ダイエー泉大津店	900m
くすりのアオキ泉大津我孫子店	600m
中瀬クリニック	550m

①駐車台数は車種による制限あり。
②実際に駐車可能かはお客様にて、現地でご確認をお願いいたします。
※自治会の費用、ＴＶ視聴に必要な費用はお客様負担となります。図面と現況が異なる場合は現況優先です。

価格	**2,698 万円**			
土地面積約43坪のゆとりある敷地！全居室6帖以上の4LDK！車種により普通車2台分の駐車スペースあり！				
所在地	大阪府泉大津市板原町１丁目5-21-6			
交通	南海本線 泉大津駅 徒歩23分 ＪＲ阪和線 和泉府中駅 徒歩25分			
土地	所有権	公簿 144.38㎡ （43.67坪）		
	私道負担	無		
接道	一方	間口　北西	公道 北西 4.70m幅	
	-		-	
建物	構造	木造 地上2階 4LDK		
	建物面積	登記 127.52㎡ (38.57坪)		
	他面積			
	築年月	2006年9月	改装年月	-
駐車場	普通車	2台	軽自動車	-
引渡し	現況	空家	取引態様	売主
	お引渡し	契約後6週間		
制限等	市街化区域 準工業地域 建ぺい率60% 容積率200%			
設備等	電気・オール電化・公営水道・公共下水・Reform CANVAS・定額リフォーム（オプション）・アフターサービス保証付・IHコンロ・収納多し・全居室収納あり・LDK16帖以上・ゆとりの4LDK・駐車2台OK・トイレ2ヶ所・全居室6帖以上・快速停車駅・学校近し・土地広・対面キッチン・勝手口あり・ウォークインクローゼット			
主な リフォーム				
費用等				

地番：板原町1-285-6　道路：42-1-2
※リフォームプランを選択された場合は、引渡しまでに約3か月程度要します。

（一社）大阪府宅地建物取引業協会正会員
（公社）近畿地区不動産公正取引協議会加盟
宅建免許／国土交通大臣（13）第2430号

フジ住宅株式会社

お・う・ち・館 岸和田本店
大阪府岸和田市作才町1-10-20
0120-24-8373