助松パーク・ホームズ

リフォーム　アフターサービス保証付

中古マンション　J356004

リフォーム完成
アフターサービス保証付
全居室収納あり
2階以上
駐輪場あり
バイク置場あり





助松パーク・ホームズ 外観

environment

上條小学校	110m
小津中学校	920m
デイリーカナート北助松店	270m
キリン堂北助松店	520m
原病院	470m

※自治会の費用、ＴＶ視聴に必要な費用はお客様負担となります。図面と現況が異なる場合は現況優先です。

価格　**1,898 万円**

南海本線「北助松」駅まで徒歩8分の駅近物件！4階部分・南東向きバルコニーにつき日当り良好！小学校・スーパーが徒歩圏内の立地！

所在地	大阪府泉大津市東助松町２丁目3-4-415			
交通	南海本線 北助松駅 徒歩8分 ＪＲ阪和線 信太山駅 徒歩22分			
建物	構造	RC 地上7階		
	所在階	4階	バルコニー向き	南東
	専有	壁芯 70.10㎡	バルコニー	8.85㎡
	築年月	1990年6月	間取り	3LDK
	改装年月	2026年8月	棟総戸数	95 戸
管理	管理形態	全部委託	管理方式	日勤
	管理費	11,300円	修繕積立金	14,000円
駐車場	駐車場	空無		
	利用料	7500円～11000円/月		
引渡し	現況	空家	取引態様	売主
	お引渡し	契約後6週間		
制限等	第二種中高層住居専用地域			
費用等	ガス漏れ警報器等更新積立金：月 250円			
設備等	一括受電でない・都市ガス・公営水道・公共下水・リフォーム完成・アフターサービス保証付・全居室収納あり・2階以上・駐輪場・バイク置場・駅近・学校近し・買物便利・日当良好・照明器具・壁付キッチン・浄水器・オートロック			
主な リフォーム	内装壁 トイレ			

家屋番号：東助松町2-355-1

（一社）大阪府宅地建物取引業協会正会員
（公社）近畿地区不動産公正取引協議会加盟
宅建免許／国土交通大臣（13）第2430号

フジ住宅株式会社

ふ・う・ち・館 岸和田本店

大阪府岸和田市作才町1-10-20
0120-24-8373