ウェルヤード東貝塚

中古マンション J395004

リフォーム　アフターサービス保証付

リフォーム完成
アフターサービス保証付
全居室収納あり
全居室洋室
複層ガラス
2階以上





ウェルヤード東貝塚 外観

environment

中央小学校	1380m
第二中学校	1000m
業務スーパー貝塚店	630m
葛城病院	1240m
ホームセンタームサシ貝塚店	780m

※自治会の費用、ＴＶ視聴に必要な費用はお客様負担となります。図面と現況が異なる場合は現況優先です。

価格	**1,698 万円**			
JR阪和線「東貝塚」駅まで徒歩4分の駅近物件！4階部分・全居室洋室の2SLDK！スーパーまで徒歩8分でお買物に便利な立地！				
所在地	大阪府貝塚市半田２丁目3-25-403			
交通	ＪＲ阪和線 東貝塚駅 徒歩4分 南海本線 貝塚駅 徒歩25分			
建物	構造	RC 地上8階		
	所在階	4階	バルコニー向き	西
	専有	壁芯 63.41㎡	バルコニー	9.03㎡
	築年月	1996年11月	間取り	2SLDK
	改装年月	2026年10月	棟総戸数	70 戸
管理	管理形態	全部委託	管理方式	日勤
	管理費	8,700円	修繕積立金	10,270円
駐車場	駐車場	空有		
	利用料	7000円～12000円/月		
引渡し	現況	空家	取引態様	売主
	お引渡し	契約後6週間		
制限等	第一種中高層住居専用地域			
費用等				
設備等	一括受電でない・都市ガス・公営水道・公共下水・リフォーム完成・アフターサービス保証付・全居室収納あり・全居室洋室・複層ガラス・2階以上・駐輪場・バイク置場・駅近・買物便利・照明器具・食洗機・壁付キッチン・浄水器・宅配BOX・オートロック			
主なリフォーム	内装壁 内装床 キッチン トイレ 浴室 洗面所 その他			

家屋番号：半田2-256-1

（一社）大阪府宅地建物取引業協会正会員
（公社）近畿地区不動産公正取引協議会加盟
宅建免許／国土交通大臣（13）第2430号

フジ住宅株式会社

お・う・ち・館 岸和田本店
大阪府岸和田市作才町1-10-20
0120-24-8373