シャルマンフジ二色の浜

アフターサービス保証付

中古マンション　J401004

Reform CANVAS
リフォームプラン
アフターサービス保証付
全居室収納あり
2階以上
駐輪場あり





シャルマンフジ二色の浜 外観

environment

南小学校	990m
第四中学校	2300m
サンディ二色浜店	740m
イオン貝塚店	1180m
高松内科	470m

※自治会の費用、ＴＶ視聴に必要な費用はお客様負担となります。図面と現況が異なる場合は現況優先です。

価格	**1,298 万円**			
南海本線「二色浜」駅まで徒歩5分の駅近物件！9階部分・南東向きバルコニーにつき日当り良好！スーパーまで徒歩10分でお買物に便利な立地！				
所在地	大阪府貝塚市窪田126-4-932			
交通	南海本線 二色浜駅 徒歩5分 ＪＲ阪和線 和泉橋本駅 徒歩15分			
建物	構造	SRC 地上15階		
	所在階	9階	バルコニー向き	南東
	専有	壁芯 65.32㎡	バルコニー	10.98㎡
	築年月	1996年2月	間取り	3LDK
	改装年月	-	棟総戸数	270 戸
管理	管理形態	全部委託	管理方式	日勤
	管理費	8,200円	修繕積立金	5,230円
駐車場	駐車場	空有		
	利用料	7000円～11000円／月		
引渡し	現況	空家	取引態様	売主
	お引渡し	契約後6週間		
制限等	第一種住居地域			
費用等				
設備等	一括受電でない・都市ガス・公営水道・公共下水・Reform CANVAS・定額リフォーム（オプション）・アフターサービス保証付・全居室収納あり・2階以上・駐輪場・バイク置場・駅近・買物便利・日当良好・カウンターキッチン・オートロック			
主なリフォーム				

家屋番号：窪田144
※敷地外駐車場：税込8800円～9900円（敷金礼金要）
※リフォームプランを選択された場合は、引渡しまでに約3か月程度要します。

（一社）大阪府宅地建物取引業協会正会員
（公社）近畿地区不動産公正取引協議会加盟
宅建免許／国土交通大臣（13）第2430号

フジ住宅株式会社

お・う・ち・館 岸和田本店
大阪府岸和田市作才町1-10-20
0120-24-8373