シャルマンフジ羽衣

アフターサービス保証付

中古マンション J580004

Reform CANVAS

リフォームプラン

アフターサービス保証付

全居室収納あり

LDK16帖以上

少人数家族向き





シャルマンフジ羽衣 外観

environment

東羽衣小学校	750m
高石中学校	1650m
日之出屋羽衣店	300m
岩田医院	350m
浜寺公園	750m

※自治会の費用、ＴＶ視聴に必要な費用はお客様負担となります。図面と現況が異なる場合は現況優先です。

価格	**2,298 万円**			
急行停車の南海本線「羽衣」駅まで徒歩5分！約18.1帖の広々LDKにタタミコーナーを備えた1LDK！スーパーまで徒歩4分でお買物に便利な立地！				
所在地	大阪府高石市東羽衣１丁目6-35-501			
交通	南海本線 羽衣駅 徒歩5分 ＪＲ羽衣線 東羽衣駅 徒歩3分			
建物	構造	RC 地上6階		
	所在階	5階	バルコニー向き	南 西 北
	専有	壁芯 71.50㎡	バルコニー	23.68㎡
	築年月	1997年8月	間取り	1LDK +タタミコーナー
	改装年月	-	棟総戸数	38 戸
管理	管理形態	全部委託	管理方式	日勤
	管理費	12,200円	修繕積立金	10,010円
駐車場	駐車場	空有		
	利用料	6000円～13000円/月		
引渡し	現況	空家	取引態様	売主
	お引渡し	契約後6週間		
制限等	第一種中高層住居専用地域			
費用等				
設備等	一括受電でない・都市ガス・公営水道・公共下水・Reform CANVAS・定額リフォーム（オプション）・アフターサービス保証付・全居室収納あり・LDK16帖以上・少人数家族向き・全居室洋室・全居室6帖以上・角部屋・3面バルコニー・2階以上・駐輪場・バイク置場・急行停車駅・駅近・買物便利・学校近し・公園近く・日当良好・眺望良好・浴室乾燥機・カウンターキッチン・オートロック			
主な リフォーム				

家屋番号：東羽衣1-892-2
※リフォームプランを選択された場合は、引渡しまでに約3か月程度要します。

（一社）大阪府宅地建物取引業協会正会員
（公社）近畿地区不動産公正取引協議会加盟
宅建免許／国土交通大臣（13）第2430号

フジ住宅株式会社

お・う・ち・館 岸和田本店

大阪府岸和田市作才町1-10-20
0120-24-8373